

# COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA - PIANO OPERATIVO - QUADRO CONOSCITIVO

## Analisi del Patrimonio edilizio nel territorio aperto

Responsabile del progetto: prof. Arch. GIAN FRANCO DI PIETRO  
Collaboratori: arch. D. Donatini, arch. R. Monaci, arch. G. Pessina

**SCHEDA N. 5338**

Toponimo ed indirizzo Montepaldi Via Montepaldi 3/5

Schede 1985: n. 05/ 279-280-281-282

CTR 1:5000: foglio n. 275102

NCT: foglio/particella 23/60;23/A;23/58;23/59



	OGGETTO	*
A	chiesa	RV
B	canonica	V
C	annesso agricolo	V
D	annesso agricolo	V

(\*)Valore: RV: rilevante; V: medio; CC: compatibile con il contesto; SV: scarso; N: nullo

Data rilievo: 05/07/02

<b>USO ATTUALE</b>		
A	Altro	
B	Abitazione permanente	
C	Abitazione temporanea	
D	Annesso agricolo	
Note A: Chiesa di S. Piero a Montepaldi; B: L'edificio è utilizzato solo in parte ; D: Rimessa e pozzo		
<b>ALTERAZIONI TIPOLOGICHE</b>		
A	Assenti	
B	Ristrutturazione distributiva	
C	Ristrutturazione distributiva; Cambiamento destinazione	
D	Assenti	
Note		
<b>ALTERAZIONI ARCH. ESTERNE</b>		
A		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
B		
Coperture	leggere	
Gronde e cornicioni	gravi	
Comignoli	leggere	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	

Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
<b>C</b>		
Coperture	leggere	
Gronde e cornicioni	leggere	
Comignoli	gravi	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	leggere	
Aperture	gravi	
Infissi e persiane	gravi	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	leggere	
<b>D</b>		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	leggere	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	leggere	
Aperture	leggere	
Infissi e persiane	leggere	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
<b>STATO DI CONSERVAZIONE</b>		
A	Medio	
B	Medio	
C	Buono	
D	Buono	
<b>VALORE</b>		
A	Rilevante	
B	Medio	
C	Medio	
D	Medio	
<b>AREA DI PERTINENZA</b>		Valore complessivo: Rilevante
	Aperta	Pozzo di Medio Valore (V)
	Alberature di pregio	Cipressi antistanti la chiesa
<b>ALTERAZIONI AREA DI PERTINENZA</b>		Alterazioni complessive: assenti

Pavimentazione	assenti	
Muri a retta in c.a.	assenti	
Arredo (lumi;gazebo;..)	assenti	
Vegetazione incongrua	assenti	
Garage/rimessa interrata	assenti	
Box	assenti	
Parcheggi	presente	Area a parcheggio sterrata
Baracche precarie	presente	Tettoia in struttura metallica

### **VISIBILITA'**

Da punti panoramici	
---------------------	--





